

## TEKNISK- OCH MATERIALBESKRIVNING (ATTEFALLSHUS)

| <i>Allmänt</i>  | <i>Hall</i>  | <i>Kök</i>   | <i>Badrum</i>   |
|---|--|--|---|
| <p><b>Grund</b><br/>Platta på mark, vattenburen golvvärme på båda planen</p> <p><b>Fasad &amp; Tak</b><br/>Stående slät träpanel i olika bredd. Två kulörer;<br/>Mörkbrun (Jotun Trebit 9052 Exotiskt trä)<br/>Ljus Gråbrun (Jotun Trebit 9054 Naturligt åldrad)<br/>Falsat plåttak, Planja PL10 Grafitgrå</p> <p><b>Fönster</b><br/>Karm och båge i brunsvart kulör, RAL 7016 grå<br/>Bleck, plåtdetaljer kring fönster i svart kulör, RAL 7016 grå</p> <p><b>Takhöjd</b><br/>2,40 m på entréplan och 2,30 m på källarplan</p> <p><b>Golv &amp; Lister</b><br/>Bjelin 1 stav Ek naturparkettgolv, Woodura Planks<br/>NORRLIA 3.0 L<br/>Trösklar i kulör likt golv<br/>Golvsocklar i samma kulör som vägg<br/>Listverk och foder, NCS S 1002-Y50R</p> <p><b>Garderob &amp; Handtag</b><br/>Garderob från Ballingslöv med takanslutning, lucka harmoni vit<br/>Handtag i krom med ljusbrunt läder, HG295</p> <p><b>Belysning</b><br/>Dimbara spotlights i samtliga rum<br/>Takuttag i samtliga rum<br/>Fasadbelysning</p> <p><b>Vägg- och takfärg</b><br/>NCS S 1002-Y50R – ljus varmbeige nyans som används på väggar, socklar, dörrfoder och karmar<br/>NCS S 0500-N – bruten vit kulör som skapar en ljus och luftig känsla i tak</p> | <p><b>Kakel</b><br/>Jura Selected Ivory från Bricmate, 60x60</p> <p><b>Hatthylla</b><br/>Essem Nostalgi i ek och aluminium</p> | <p>Kök från Ballingslöv</p> <p><b>Kökslucka &amp; Handtag</b><br/><i>Standard:</i> Lucka Gastro, ostronbeige (valmöjlighet färg standardsortiment)<br/><i>Tillval:</i> Lucka Wood, ek mörkoljad<br/>Handtag i krom med ljusbrunt läder, HG295</p> <p><b>Stenskiva &amp; Stänkskydd</b><br/>Stenskiva med stänkskydd hela vägen upp till överskåp, Dekton Sabbia från Cosentino</p> <p><b>Köksblandare</b><br/>Tapwell Round RT2 984 Krom</p> <p><b>Belysning och eluttag</b><br/>LED-ljuslist under överskåp<br/>Eluttag under bänkskåp</p> <p><b>Vitvaror från Siemens</b><br/>iQ100 Induktionshäll<br/>iQ100 Inbyggnadsugn<br/>iQ500 Inbyggnadsmikro<br/>iQ100 Utdragbar köksfläkt<br/>iQ300 Kombinerad kyl/frys<br/>iQ300 Underbyggd diskmaskin<br/>iQ300 Kombinerad tvätt och tork, 8/5 kg</p> | <p><b>Kakel &amp; Klinker</b><br/>Jura Selected Ivory Honed från Bricmate, 60x60 cm<br/>Golvsbrunn tile-in-frame<br/>Inkklade hyllor i dusch</p> <p><b>Tvättställ, Kommod &amp; Spegelskåp</b><br/>Kommod Mono 60 cm med 2 st lådor, vit. Art.nr KC60SE.<br/>Belysnings spegel Line 60 Multiwhite, dimmer. Art.nr BSPL60</p> <p><b>Duschvägg &amp; WC</b><br/>Duschhörna rund med klarglas 900x900 mm. Imber A Collection. Rsk nr 7399732.<br/>WC-stol Ifö Spira Rimfree 6260 golvmonterad. Rsk 7811035.</p> <p><b>Tvättmaskin &amp; Torktumlare</b><br/>Kombinerad Tvättmaskin/Torktumlare (8/4kg)</p> <p><b>Badrumsinredning Tapwell</b><br/>Blandare tvättställ, Round RT2 071<br/>Blandare dusch, TVM7200-150 Krom 160cc<br/>Duschset, Round RT 105<br/>Toapappershållare, TA 235<br/>Badrumskrokar, TA 241<br/>Handdukstork, TW400-800</p> |

# *Allmänt*

---

## **Dörrar**

Innerdörrar från Sweedor, NCS S 0500-N

Ytterdörr, Dieden-Ekodoor Oslo 10E1, Teak

## **Trappa**

Stängda steg och sättsteg i massiv ek i behandling matchande golv

Trappräcke i trä, kvadratiska stolpar, runda spjälor målat i kulör likt vägg

Förråd/förvaring under trapp

## **Fönster & Fönsterbänk**

Fönsterkarmar, båge och bleck invändigt, vita NCS S 0500-N

Fönsterbänk, Cosentino Silestone kvartskomposit, Rougi Legna

## **Värmepump**

Frånluftsvärmepump, Nibe

## **Altan & Förråd**

Altan enligt markplaneringsritning, matchande avskiljare, ca 180 cm hög

Utvändigt eluttag i anslutning till altan

Förråd på gjuten betongplatta, ca 4 kvm förråd

## **Övrigt**

Entrétak

Brandvarnare

Vattenkastare

Asfalterade gator och parkeringsplatser

Husnummer och nummer på parkeringsplatser

Rullade gräsmattor och avgränsade tujahäckar

*Denna tekniska- & materialbeskrivning är preliminär och kan komma att ändras. Reservation för eventuella ändringar och felskrivningar. Avvikelser ersätts med likvärdiga material*