

Brf Vakteln 7



FASTIGHETSÄGARNAS
SERVICE

Årsredovisning 2025

Årsredovisning för

Brf Vakteln 7

716418-7283

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-5
Resultaträkning	6
Balansräkning	7-8
Kassaflödesanalys	9
Noter	10-13
Noter till resultaträkning	10-11
Övriga noter	13
Underskrifter	14

Styrelsen för Brf Vakteln 7 (716418-7283) får härmed upprätta årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Det är styrelsens mål att föreningens verksamhet skall ge ett årligt kassaflödesöverskott, d.v.s. att inbetalningar till föreningen skall överstiga utbetalningarna och att detta likviditetsöverskott skall användas för investeringar, större renoveringsarbeten och amortering av föreningens skulder.

Bostadsrättsföreningen registrerades 1984-05-28. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1992-06-22 och nuvarande stadgar registrerades 2023-11-30. Föreningen har sitt säte i Stockholms kommun.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen.

Föreningen äger fastigheten Vakteln 7 i Stockholms kommun, omfattande adressen

Valhallavägen 80/80 A. Vakteln 7 byggdes år 1898.

Marken innehas med äganderätt.

Föreningen följer en aktuell underhållsplan som sträcker sig till 2052-12-31.

I nedanstående tabell specificeras innehavet:

Antal	Benämning	Total yta (kvm)
20	Lägenheter, bostadsrätt	1 512
4	Lokaler, hyresrätt	169

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Brandkontoret. I försäkringen ingår momenten styrelseansvar samt försäkring mot ohyra. Försäkringen inkluderar inte bostadsrättstillägg.

Ordinarie föreningsstämma ägde rum 2025-05-06. På stämman deltog 14 medlemmar. Extra föreningsstämma ägde rum 2025-11-26. 12 medlemmar deltog. På extrastämman valdes ny styrelseledamot in för att ersätta styrelseledamot som tidigare under hösten avträtt på grund av utträde som medlem ur föreningen.

Styrelsen har utgjorts av:

Namn	Roll
Steenstrup Johan	Ordförande
Brodén Lars	Ledamot
Lilliebjelke Magnus	Ledamot
Kronlöf Jacob	Ledamot (Invalides nov.2025)
Oros Philip	Ledamot (Avträdde okt.2025)

Övrig information om kontaktpersoner och hur föreningens firma tecknas

Föreningens firma tecknas av styrelsens ledamöter två i förening.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 10 protokollförda sammanträden.

Revisor har varit Olsson Ola, Kungsbron Borevision AB.

Valberedningen har utgjorts av Daniel Grigorov och Isabelle Johansson.

Genomförda större underhålls- och investeringsåtgärder över åren

År	Åtgärd
2025	Totalrenovering av takterrass i anslutning till lgh 1501
2025	Genomförd och godkänd OVK för hela fastigheten
2024	Totalrenovering av takterrass i anslutning till lgh 1502
2024	Installation av fiber till samtliga lägenheter och lokaler
2023	Renovering trapphus
2016-2017	Nya bjälklag innergård, anläggning ny innergård, byggnation ny tvättstuga
2013	Renovering fönster gathus, installation ljudisolering mot Valhallavägen, ommålning plåttak gathus, nyinstallation värmecentral
2011	Tätning av rökkanaler tillhörande oplomberade kakelugnar, postboxar installerade i entré
2010	Nyinstallation hiss
2004	Omputsning gårdshus
1995	Renovering gårdsfasad gathus
1988-1989	Byggnation av två vindslägenheter, nya plåttak, renovering skorstenar
1979-1980	Omfattande renovering av fastigheten

Större framtida planerade underhåll

År	Åtgärd
2026-2027	Takrenovering
2027-2029	Fönsterrenovering

Årsavgifter

Under nästa år planerar föreningen ingen ytterligare avgiftsförändring.

Medlemsinformation

Vid årets början var antalet medlemmar 34 st. Under året har 3 tillkommit samt 6 avgått. Vid årets slut var därmed antalet medlemmar 31 st.

Avtal

Föreningens avtal under året:

Avtalstyp	Leverantör
Ekonomisk förvaltning	Fastighetsägarna Service Stockholm AB
Bredband (fiber)	Bahnhof
TV	Tele2
Miljöåtervinning	Urbaser
Skottning	Takjour Entreprenad
Fastighetsskötsel	IPIS

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsårets har inga väsentliga händelser skett.

Väsentliga händelser efter räkenskapsåret

Efter räkenskapsårets slut har inga väsentliga händelser skett.

Ekonomi

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning (tkr)	1 733	1 709	1 610	1 567
Resultat efter fin. poster (tkr)	291	-28	-253	486
Soliditet (%)	-12	-15,7	-15	-11
Årsavgifter kr/kvm	777	777	777	777
Skuldsättning kr/kvm totalyta	5 228	5395	5 534	5 673
Skuldsättning kr/kvm brf yta	5 813	5966	6 120	6 273
Räntekänslighet %	7	8	8	8
Energikostnad kr/kvm	252	251	260	260
Sparande per kvm	304	283	222	440
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	68	69	72	75

Förändringar i eget kapital

	Medlems -insatser	Upp- låtelse- avgifter	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	2 095 515	7 018 225	1 886 070	-12 251 974	-27 833	-1 279 997
<i>Resultatdisposition enl föreningsstämman</i>						
Förändring av fond för yttre underhåll			-17 316	17 316		
Balanseras i ny räkning				-27 833	27 833	
Årets resultat					291 399	291 399
Belopp vid årets utgång	2 095 515	7 018 225	1 868 754	-12 262 491	291 399	-988 598

Resultatdisposition

Belopp i kr

Förslag till resultatdisposition

Balanserat resultat	-12 262 491
Årets resultat	291 399
Totalt	-11 971 092
Avsättning till yttre fond	341 100
Uttag ur yttre fond	-39 000
Balanseras i ny räkning	-12 273 192
Summa	-11 971 092

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2025-01-01- 2025-12-31	2024-01-01- 2024-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 732 958	1 708 615
Övriga rörelseintäkter		3 780	3 918
Summa rörelseintäkter		1 736 738	1 712 533
Rörelsekostnader			
Drift- och fastighetskostnader	3	-976 578	-1 150 220
Övriga externa kostnader	4	-54 153	-60 139
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-179 578	-142 332
Summa rörelsekostnader		-1 210 309	-1 352 691
Rörelseresultat		526 429	359 842
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	8 520
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 451	1 058
Räntekostnader och liknande resultatposter		-245 480	-397 253
Summa finansiella poster		-235 029	-387 675
Resultat efter finansiella poster		291 400	-27 833
Resultat före skatt		291 400	-27 833
Årets resultat		291 399	-27 833

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	7 459 984	7 350 763
Inventarier, maskiner och installationer	6	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>7 459 984</u>	<u>7 350 763</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>7 459 984</u>	<u>7 350 763</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 901	0
Övriga fordringar		782 772	731 077
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>56 032</u>	<u>58 649</u>
Summa kortfristiga fordringar		<u>844 705</u>	<u>789 726</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		<u>18 924</u>	<u>581</u>
Summa kassa och bank		<u>18 924</u>	<u>581</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>863 629</u>	<u>790 307</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>8 323 613</u>	<u>8 141 070</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		9 113 740	9 113 740
Fond för yttre underhåll		1 868 754	1 886 070
Summa bundet eget kapital		10 982 494	10 999 810
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-12 262 491	-12 251 974
Årets resultat		291 399	-27 833
Summa fritt eget kapital		-11 971 092	-12 279 807
Summa eget kapital		-988 598	-1 279 997
Kortfristiga skulder			
Kortfristig del av långfr skuld	7	8 789 090	9 021 142
Leverantörsskulder		115 019	72 953
Skatteskulder		2 139	3 915
Övriga skulder		122 282	119 741
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8	283 681	203 316
Summa kortfristiga skulder		9 312 211	9 421 067
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 323 613	8 141 070

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>2025-01-01- 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	526 428	359 842
Avskrivningar	179 578	142 332
Erlagd ränta	-245 480	-397 253
Ränteintäkter	10 451	1 058
	<u>470 977</u>	<u>105 979</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	470 977	105 979
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/Minskning (+) av kundfordringar	-5 901	0
Ökning(-)/Minskning (+) av övriga kortfristiga fordringar	83 900	68 353
Ökning(+)/Minskning (-) av leverantörsskulder	42 066	4 200
Ökning(+)/Minskning (-) av övr. kortfristiga skulder	81 130	32 438
Kassaflöde från den löpande verksamheten	672 172	210 970
Investeringsverksamheten		
Investeringar i fastigheten, byggnadsinventarier m.m.	-288 799	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-288 799	0
Finansieringsverksamheten		
Amortering av låneskulder	-232 052	-232 052
Utbetald utdelning	0	8 520
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-232 052	-223 532
Årets kassaflöde	151 321	-12 562
Likvida medel vid årets början	506 732	519 294
Likvida medel vid årets slut	658 053	506 732

Uppllysning om föreningens likvida medel

Vid beräkning av likvida medel i kassaflödesanalysen ingår föreningens bankkonto hos Handelsbanken samt transaktionskonto hos föreningens förvaltare.

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2023:1) årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Årsredovisningen har för första gången upprättats enligt Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2012:1) årsredovisning och koncernredovisning (K3). Föreningen har valt att inte räkna om jämförelsetalen i enlighet med bestämmelserna i kapitlet 35, detta kan innebära bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och föregående räkenskapsår.

Om inte annat framgår är värderingsprinciperna oförändrade i jämförelse med föregående år.

Redovisning av intäkter

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Skatt

Bostadsrättsföreningars ränteintäkter som är hänförliga till fastigheten är skattefria. Om det förekommer verksamheter som inte avser fastighetsförvaltning sker beskattning med 20,6 procent.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar skrivs av linjärt enligt plan över den beräknade nyttjandeperioden. Då skillnaden i nyttjandeperiod för en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig, delas tillgången upp på dessa komponenter.

Följande avskrivningsperioder tillämpas:

Avskrivningstid på byggnadskomponenter 15-120 år

Avskrivningstid på markanläggningar 20 år

Avskrivningstid på maskiner och inventarier 5 år

Övriga tillgångar och skulder

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inte annat anges. Fordringar har, efter individuell bedömning, tagits upp till de belopp varmed de beräknas inflyta. Likvida placeringar värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Fond för yttre underhåll

Avsättning till och uttag ur fonden görs i enlighet med föreningens stadgar. Avsättning enligt plan och ianspråktagande för genomförda åtgärder sker genom överföring mellan fritt och bundet eget kapital. Årets underhållskostnader redovisas i resultaträkningen inom årets resultat.

Noter till Resultaträkning

Not 2 Nettoomsättning

	2025	2024
Årsavgifter	1 176 192	1 181 312
Hyror	536 131	518 066
Överlåtelse- och pantsättningsavgifter	6 468	5 732
Övriga intäkter	14 167	3 505
Summa	1 732 958	1 708 615

I föreningens årsavgift ingår värme och vatten.

Not 3 Drift- och fastighetskostnader

	2025	2024
Drift		
Fastighetsskötsel	18 711	5 863
Städning	39 183	37 599
Tillsyn, besiktning, kontroller	75 781	1 902
Trädgårdsskötsel	378	5 096
Snöröjning	9 788	24 783
Reparationer	109 560	36 674
Underhåll	39 768	358 416
EI	58 683	66 833
Uppvärmning	271 543	268 097
Vatten	93 794	85 294
Sophämtning	32 314	57 455
Försäkringspremie	39 876	38 215
Fastighetsavgift bostäder	34 480	32 600
Fastighetsskatt lokaler	14 560	14 710
Övriga fastighetskostnader	12 505	18 205
Kabel-tv/Bredband/IT	59 879	60 224
Förvaltningsarvode ekonomi	42 874	37 770
Ekonomisk förvaltning utöver avtal	19 961	484
Panter och överlåtelse	2 940	0
Summa	976 578	1 150 220

Not 4 Övriga externa kostnader

	2025	2024
Telefon och datakommunikation	3 525	11 306
Konsultarvode, arkitekt, bygglov	900	1 745
Besiktnings- och utredningskostnader	3 405	5 493
Revisionarvode	34 199	30 624
Övriga externa kostnader	12 124	10 971
Summa	54 153	60 139

Noter till Balansräkning

Not 5 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Byggnad	12 075 130	12 075 130
Årets investering (Terrasser)	288 799	
-Mark	1 320 000	1 320 000
	<u>13 683 929</u>	<u>13 395 130</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-6 044 367	-5 902 035
-Årets avskrivning enligt plan	-179 578	-142 332
	<u>-6 223 945</u>	<u>-6 044 367</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>7 459 984</u>	<u>7 350 763</u>
Taxeringsvärde		
Byggnader	27 456 000	26 271 000
Mark	54 000 000	62 000 000
	<u>81 456 000</u>	<u>88 271 000</u>
Bostäder	80 000 000	86 800 000
Lokaler	1 456 000	1 471 000
	<u>81 456 000</u>	<u>88 271 000</u>

Not 6 Inventarier, maskiner och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	83 591	83 591
	<u>83 591</u>	<u>83 591</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-83 591	-83 591
	<u>-83 591</u>	<u>-83 591</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 7 Skulder till kreditinstitut

<i>Lånegivare</i>	<i>Villkorsändring</i>	<i>Ränta 31/12</i>	<i>Skuldbelopp 2025-12-31</i>
Stadshypotek	2026-06-03	2,37%	1 722 500
Stadshypotek	2026-06-03	2,37%	3 517 500
Stadshypotek	2026-07-30	2,40%	3 549 090
			8 789 090
Varav Långfristig del			0
Varav Kortfristig del			8 789 090
			8 789 090

Föreningens långfristiga lån består av lån med villkorsändring efter längre tid än ett år
Föreningens kortfristiga lån är rörliga eller kommer att amorteras eller villkorsändras inom ett år

Not 8 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Upplupna kostnader	92 388	105 416
Förutbetalda intäkter	191 293	97 900
	283 681	203 316

Övriga noter

Not 9 Ställda säkerheter

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	10 329 700	10 329 700
Summa ställda säkerheter	10 329 700	10 329 700

Underskrifter

Årsredovisningen fastställdes 2026-03-19 och har undertecknats den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter.

Johan Steenstrup
Ordförande

Magnus Lilliebjelke
Ledamot

Jacob Kronlöf
Ledamot

Lars Brodén
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ola Olsson
Revisor
Kungsbron Borevision AB

Så tolkar du årsredovisningen

En bostadsrättsförening ska varje år upprätta en årsredovisning. Årsredovisningen består i regel av en förvaltningsberättelse, följd av resultaträkning, balansräkning, noter och revisionsberättelse.

Att förstå alla begrepp som används i en årsredovisning är ingen lätt uppgift. Därför förklarar vi här årsredovisningens olika delar och viktiga begrepp som förekommer i varje del.

Förvaltningsberättelse

I förvaltningsberättelsen informerar styrelsen om de händelser som har varit av betydelse under det gångna räkenskapsåret. Det kan handla om allt från utförda och planerade underhållsarbeten till medlemsförändringar. Styrelsen lämnar även förslag till *resultatdisposition*, dvs. hur årets vinst eller förlust ska hanteras.

Utöver detta redovisas föreningens *nyckeltal* i förvaltningsberättelsen. Nyckeltal gör det möjligt att följa och analysera föreningens utveckling över tid. Sedvanliga nyckeltal är nettoomsättning, resultat efter finansiella poster och soliditet.

- *Nettoomsättning* visar föreningens huvudsakliga verksamhetsintäkter.
- *Resultat efter finansiella poster* visar resulta-

tet efter ränteintäkter och räntekostnader.

- *Soliditet* visar hur stor andel av föreningens tillgångar som finansieras med eget kapital. Resten finansieras med lån.

Resultaträkning

Resultaträkningen visar föreningens intäkter och kostnader under verksamhetsåret. Om intäkterna har varit större än kostnaderna uppstår ett överskott. Har kostnaderna varit större än intäkterna uppstår istället ett underskott.

- *Intäkter* i en bostadsrättsförening består till största delen av medlemmarnas årsavgifter och eventuella hyresintäkter för bostäder, lokaler, garage och parkeringar.
- *Kostnader* i en bostadsrättsförening består till största delen av reparationer, underhåll och driftskostnader, såsom el, vatten och fastighetsskötsel.
- *Avskrivningar* är kostnader som motsvarar värdeminskning på t.ex. föreningens fastigheter och inventarier. Avskrivningar görs för att fördela kostnader på flera år.
- *Ränteintäkter* visar årets intäkter på likvida medel.
- *Räntekostnader* visar årets kostnader för föreningens lån.

Balansräkning

Balansräkningen visar föreningens tillgångar och skulder på bokslutsdagen.

Tillgångar delas upp i anläggnings- och omsättningstillgångar.

- *Anläggningstillgångar* är avsedda för långvarigt bruk. Den enskilt största tillgången är föreningens fastighet. Det bokförda värdet är anskaffningskostnaden, inte marknadsvärdet.
- *Omsättningstillgångar* är alla tillgångar som kan omvandlas till likvida medel inom ett år. Hit räknas t.ex. föreningens kassa, banktillgångar och upplupna intäkter, dvs. intäkter som hör till räkenskapsåret men som inte har inkommit per bokslutsdagen.

Eget kapital fördelas i bundet och fritt eget kapital.

- *Bundet eget kapital* är de insatser och upplåtelseavgifter som har inbetalats samt fastighetens underhållsfond.
- *Fritt eget kapital* är föreningens balanserade resultat, dvs. tidigare års vinster och förluster.

Skulder delas upp i lång- och kortfristiga skulder.

- *Långfristiga skulder* är lån med löptider som överstiger ett år, t.ex. föreningens fastighetslån.
- *Kortfristiga skulder* är t.ex. kommande års amorteringar, eventuella skatteskulder och upplupna kostnader, dvs. kostnader som hör till räkenskapsåret men som ännu inte har fakturerats eller betalats.

Noter – tilläggsupplysningar

Noterna förklarar och utvecklar posterna i resultat- och balansräkningen och ger därmed en bättre bild av föreningens ekonomiska ställning.

Panter och eventalförpliktelser

- *Ställda panter* avser de pantbrev som har lämnats som säkerhet för föreningens lån. I takt med att lån amorteras kan pantbrev återlämnas eller nybelånas.
- *Eventalförpliktelser* kan t.ex. vara borgensförbindelser som föreningen har åtagit sig.

Revisionsberättelse

Föreningens bokslut och ekonomiska handlingar granskas av en revisor som skriver den revisionsberättelse som biläggs årsredovisningen.

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Lars Magnus Lilliebjelke

Styrelseledamot

Serienummer: 01929dc3ffa214[...]8134312044238

IP: 176.10.xxx.xxx

2026-03-19 12:08:11 UTC



Lars Sverker Brodén

Styrelseledamot

Serienummer: d2db6a5705bbb0[...]a9a5729924254

IP: 176.10.xxx.xxx

2026-03-19 15:59:16 UTC



JACOB KRONLÖF

Styrelseledamot

Serienummer: 71aa1317452ce3[...]1c7b4afe21f5c

IP: 165.85.xxx.xxx

2026-03-19 19:24:10 UTC



JOHAN STEENSTRUP

Ordförande

Serienummer: 92ff7cf2dc1484[...]27981bd74bc1a

IP: 98.128.xxx.xxx

2026-03-19 20:31:58 UTC



Ola Per Eric Olsson

Revisor

Serienummer: f386f69d3ef69b[...]ae23298643f33

IP: 213.88.xxx.xxx

2026-03-20 09:37:27 UTC



Penneo dokumentnyckel: TNMA9-4CD84-XBFQ8-YGPPN-67TTL-P4F6V

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.