

Tärnkobbsvägen 16, 139 53 värmdö

Förbättringar/Reparationer

År 2022

Renovering altan (adderade och bytte ut dåliga bärlinor) byggde nytt räcke på gavelsidan norrut.

Läckage toalett undervåningen åtgärdat.

(Vid inflytt var det ett läckage pga att man har bytt toalett som var skruvad i golvet men hålen tätades aldrig. Vid något tillfälle har det läckt ner i bjälklaget. Vid inflytt låg fukthalten under 16% i materialet runt omkring hålen. Isolering samt material som var påverkad av fukt är utbytta och hålen är tätade. Runt hålet där man såg en viss påväxt är det behandlat med mögelmedel.) Kontrollerade fukthalten vid hålen 2025: fukthalt 8%.

Badrumsrenovering övervåning

Renovering barnrum 1

År 2023

Utstuga - Mögelsanering (firma sanerade),

Utstuga - nytt undertak (ny spont, takpapp, läkt och lade på den gamla plåten)

År 2024

Nya takspottar kök, hall

Plejdpuddar installerade:

Undervåning - hall, kök, vardagsrum.

Övervåning - barnrum 2, huvudsovrum, allrum, badrum

Renovering barnrum 2

Ny bred trapp ner mot "lekplatsen"

År 2025

Ny tvättmaskin

Indragning av kommunalt VA, borttagning av septitank.

År 2026

Borttagning av föråldrade pallkragar framför växthusen.

Förbättringar ytskikt storhuset

Nytt innertak samt isolering vind utstuga

Nya spottar samt plejdpuck i badrum nedervåningen

Putsning av mur vid parkering

Renovering grovkök

Målning av utstuga

Genomgång/åtgärd av tak, taktvätt samt målning