

Information om Brf Kullen

Huset

- Byggår: 1931
- Adress: Kammakargatan 14
- Antal hus: 1
- Antal portar: 3 (Entré, entré till lokal samt port till förråd)
- Föreningens juridiska namn: Brf Kullen
- Föreningen bildades: 1999
- Äkta bostadsrättsförening
- Ventilationen i huset är så kallad Stockholmsventilation (självdrag)
- Delar av vinden är exploaterad, resterande del utgörs av vindsförråd
- Huset värms upp med fjärrvärme.

Avgiften

- Inga planerade avgiftsändringar.
- I avgiften ingår bredband (fiber).
- Bostadsrättstillägg ingår inte i föreningens försäkring.

Renoveringar

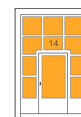
- Fastigheten genomgick år 2001 en totalrenovering som inkluderade VA-stammar, fasad samt tak och badrum. I samband med denna renovering byttes också elstigarna.
- 2007 installerades säkerhetsdörrar till lägenheterna.
- Ny undercentral installerades 2010.
- Samtliga fönster renoverades 2012 resp. 2016.
- Trapphuset målades om och rustades upp år 2019.

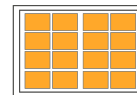
Kabel-TV/Bredband

Under 2012 drog Stokab fibernät till fastigheten och föreningen har tecknat avtal för bredband via Stockholms Stadsnät. Basutbud från vår tidigare leverantör ComHem kvarstår. Bredbandet ingår i månadsavgiften, övriga tjänster tecknas via Stockholms Stadsnät.

Fastighetens disposition

- Bostadsrätter: 34
- Hyresrätter: 1
- Lokal: 1 (uthyrd), i lokalen bedrivs akademisk verksamhet.





- Separat ingång till cykel- och soprum direkt ifrån gatan.

Föreningsinformation

- Kameral förvaltare: Fastighetsägarna
- Teknisk förvaltare: ADB Fastighetsservice
- Överlåtelseavgift tas ut och betalas av köparen.
- Bostadsrättsinnehavaren måste vara skriven på adressen.
- Juridisk person tillåts ej.

Övrigt

För att hämta mäklarbild, registrera en överlåtelse eller ansöka om medlemskap, gå till www.ny-medlem.se. Där hanterar vår bostadsrättsförening alla överlåtelser.

*Styrelsen,
Brf Kullen 2021-01-26*

