

**FÖRENKLAD EKONOMISK PLAN FÖR BOSTADSFÖRENINGEN VIKING  
U.P.A., ORG NR 702002-5222, FÖR OMBILDNING TILL BOSTADSRÄTT-  
FÖRENINGEN VIKING.**

**1. FÖRENINGENS BEHÅLLNA TILLGÅNGAR**

**TILLGÅNGAR**

**Omsättningstillgångar**

|                                             |                |
|---------------------------------------------|----------------|
| Kassa och bank                              | 2 507          |
| SBC Klientmedel                             | 367 227        |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäker | <u>81 395</u>  |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>          | <b>451 128</b> |

**Anläggningstillgångar**

|                                    |                  |
|------------------------------------|------------------|
| Andra fordringar                   | 2 800            |
| Maskiner och inventarier           | 31 961           |
| Underhållslånepost                 | 81 989           |
| Byggnader                          | 3 750 048        |
| Mark                               | <u>423 000</u>   |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b> | <b>4 289 798</b> |

**SUMMA TILLGÅNGAR** **4 740 926**

**SKULDER OCH EGET KAPITAL**

**Kortfristiga skulder**

|                                             |                |
|---------------------------------------------|----------------|
| Leverantörsskulder                          | 59 011         |
| Skatteskuld                                 | 49 808         |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäker | 141 610        |
| Övriga skulder                              | <u>54 233</u>  |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>           | <b>304 662</b> |

**Långfristiga skulder**

|                                   |                  |
|-----------------------------------|------------------|
| Låneskulder                       | <u>3 758 103</u> |
| <b>Summa långfristiga skulder</b> | <b>3 758 103</b> |

**EGET KAPITAL**

**Bundet eget kapital**

|                                  |                  |
|----------------------------------|------------------|
| Inbetalda insatser               | 361 439          |
| Upplåtelseavgifter               | <u>927 921</u>   |
| <b>Summa bundet eget kapital</b> | <b>1 289 360</b> |

|                                           |                      |
|-------------------------------------------|----------------------|
| <b>Ansamlad förlust</b>                   |                      |
| Fond yttre underhåll                      | 86 210               |
| Ansamlad förlust                          | - 117 184            |
| Resultat                                  | <u>- 580 225</u>     |
| <b>Summa ansamlad förlust</b>             | <b>- 611 199</b>     |
| <br><b>SUMMA EGET KAPITAL</b>             | <br><b>678 161</b>   |
| <br><b>SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL</b> | <br><b>4 740 926</b> |

## **Förenklad ekonomisk plan för omregistrering**

### **från bostadsförening till bostadsrättsförening**

Denna förenklade ekonomiska plan har upprättats inför omregistrering till bostadsrättsförening.

**1. Bostadsföreningens firma:** Bostadsföreningen Viking u.p.a.

**Bostadsföreningens org. nr:** 702002-5222

**2. Bostadsföreningens behållna tillgångar enligt bokslut 1997-12-31:**

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| Omsättningstillgångar | 422 000:-          |
| Anläggningstillgångar | <u>4 290 000:-</u> |
| Summa tillgångar      | 4 712 000:-        |

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Kortfristiga skulder | 232 000:-          |
| Långfristiga skulder | <u>3 800 000:-</u> |
| Summa skulder        | 4 032 000:-        |

|                            |                  |
|----------------------------|------------------|
| <b>Behållna tillgångar</b> | <b>680 000:-</b> |
|----------------------------|------------------|

**3. Medlemmarnas insatser**

|                       |           |
|-----------------------|-----------|
| Medlemmarnas insatser | 361 439:- |
|-----------------------|-----------|

**4. Överskott utöver insatser**

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| Behållna tillgångar   | 680 000:-            |
| Medlemmarnas insatser | <u>./, 361 439:-</u> |

|                                  |                  |
|----------------------------------|------------------|
| <b>Överskott utöver insatser</b> | <b>318 561:-</b> |
|----------------------------------|------------------|