

Årsredovisning

för

Bf Rådjuret u.p.a

702001-8466

Räkenskapsåret

2024

Innehållsförteckning

| | |
|------------------------|-----|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 6 |
| Balansräkning | 7-8 |
| Kassaflödesanalys | 9 |
| Noter | 10 |
| Underskrifter | 14 |

Styrelsen för Bf Rådjuret u.p.a får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningens ändamål är att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens fastighet upplåta bostadslägenheter och lokaler med nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Bostadsföreningen registrerades 1920-01-31. Nuvarande stadgar registrerades 2020-08-17 hos Bolagsverket.

Föreningens Ordningsregler uppdaterades oktober 2024.

Föreningens skattemässiga status är att betrakta som ett äkta privatbostadsföretag enligt Inkomstskattelagen (1999:1229).

Föreningen är en bostadsförening vars verksamhet regleras i lagen om ekonomiska förening (2018:672).

Föreningens fastighet

Föreningen förvärvade fastigheten Rådjuret 16 år 1920. Fastigheten byggdes 1882 och består av två stycken flerbostadshus med 26 lägenheter som upplåtes med bostadsrätt, en lägenhet med hyresrätt och 6 lokaler med hyresrätt. Lokalytan uppgår till 196 kvadratmeter.

| Lokal nr | Löptid t.o.m. |
|-----------------------------|---------------|
| 123 (Brandt Ramar AB) | 2026-09-30 |
| 124 (Brandt Ramar AB) | 2027-04-30 |
| 125 (Samarbetets Vänner EF) | 2027-04-30 |
| 126 (Rétine Retusch AB) | 2026-09-30 |
| 127 (Brandt Ramar AB) | 2026-09-30 |
| 128 (Samarbetets Vänner EF) | 2027-04-30 |

Värdeår: 1930

Underhållsplan 50 år framtagen år 2024.

Energideklaration utförd år 2018-12-12.

OVK godkänd 2022.

Radonmätning utförd år 2021.

Föreningen är fullvärdesförsäkrad genom Söderberg & Partners AB. Vid skador kontakta Folksam.

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Föreningen är medlem i Bostadsrätterna.

Medlemsinformation

Antal medlemmar var vid årets början: 34 stycken
Tillkommande medlemmar: 2 st
Avgående medlemmar: 2 st
Antal medlemmar vid årets slut: 34 st

Under året har 1 överlåtelse genomförts.

Vid lägenhetsöverlåtelser debiteras köparen en överlåtelseavgift på fn (2024) 1 432 kr .
Pantsättningsavgift debiteras köparen med fn (2024) 573 kr.

Föreningen har 5 lägenheter som hyrs ut i andra hand. Andrahandsavgiften är fn(2024) 5 730 kr/år.

Styrelsen

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten samt att se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska föreningen finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar.

Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder.

- Underhåll som kommer att ske de närmaste åren följer en underhållsplan.
- Årsavgifterna höjdes med 10% fr o m 2024-07-01. Det är föreningsstämman som beslutar om årsavgifterna.
- Föreningen har i dagsläget inga lån.

Styrelsen har sedan ordinarie stämma 2024-04-16 haft följande sammansättning:

| | |
|----------------|----------------|
| Jonas Thulin | Ledamot (ordf) |
| Jan Gustafson | Ledamot |
| Klas Åhman | Ledamot |
| Eric Narfström | Suppleant |
| Victor Sellman | Suppleant |

Styrelsen har under året avhållit 12 stycken protokollförda sammanträden samt 4 st informationsbrev.

Revisor

| | |
|---------------------|-----------|
| Christina Gileforte | Intern |
| William Herrlin | Intern |
| Per-Axel Schön | Suppleant |

Valberedning

| | |
|-----------------------|-----------------|
| Caroline Hammarlund | Sammanställande |
| Ann-Cathrine Österman | |
| Stina Herrlin | |

Förvaltning och avtal

| | |
|------------------------|----------------------------|
| Ekonomisk förvaltning: | Princip Redovisning AB |
| Lägenhetsregister: | Princip Redovisning AB |
| Teknisk förvaltning: | Nabo fastighetsförvaltning |
| Fastighetsskötsel: | Nabo fastighetsförvaltning |
| Hisskötsel: | Kone AB |
| Snöröjning (tak): | Dimson AB |
| Tvättstugan: | Podab AB/Electrolux AB |

| | |
|-----------------------|------------------------------|
| Städning: | XLNT Allservice AB |
| Skadedjursbekämpning: | Anticimex |
| Renhållning: | Stockholm Vatten & Avfall AB |
| Fjärrvärme: | Stockholm Exergi AB |
| KabelTV/Internet: | Tele2 och Telia |
| Pappershämtning: | Remondis Sweden AB |
| El: | Fortum Markets AB/Ellevio |
| Matavfall: | Stockholm Vatten & Avfall AB |
| Entrémattor: | Elis |

| Tidigare års genomförda åtgärder | År |
|--|-----------|
| Ny huvudvattenledning till gatan | 2023 |
| Installation automatisk hissgrind gårdshus | 2023 |
| Ny tvättmaskin (1 st) | 2023 |
| Injustering av fastighetens värmesystem | 2021 |
| Reparation fuktskada fasad mellangård | 2021 |
| Målning av portar, mm | 2021 |
| Byte elektronik i undercentralen | 2020 |
| Belysning på mellangård och av porten | 2019 |
| Renovering av fasad mot Nybrogatan 71 | 2019 |
| Renovering och målning av fasad | 2018 |
| Målning av sophus | 2018 |
| Åtgärdat taksäkerhet | 2017 |
| Renoveringar av vatten- & värmesystem | 2017 |
| Omläggning av rör vid källare gårdshus | 2014 |
| Gårdarna omlagda | 2012 |
| Fönsterrenovering/målning | 2012 |
| Murar målade & försedda ed fuktskydd | 2012 |
| Sophus byggt | 2012 |
| Renovering av hissarna | 2011 |
| Byte till säkerhetsdörrar | 2011 |
| Omläggning av tak | 2011 |
| Renovering/ombyggnad källare | 2011 |
| Tak omlagt på ateljén | 2011 |
| Vindsvåningar byggda (5 st) | 2011 |
| Renovering gårdshus (ateljén) | 2011 |
| Renovering tvättstuga (golv & avlopp) | 2011 |
| Trapphusbelysning | 2008 |
| Trapphusmålning | 2006 |
| Ny ekport | 2005 |
| Ny fjärrvärmeanläggning | 1998 |
| Stambyte | 1997 |
| Fasadrenovering | 1993 |
| Balkonger | 1992 |
| Nya elstigar | 1972 |

Underhåll under året

Löpande underhåll.

Ny undercentral med avluftningsautomatik, nytt förråd för barnvagnar och rullatorer (ombyggnad av sophuset), **ny** porttelefon (portkod borttagen), ny dörröppnare till porten samt framtagen underhållsplan 50 år.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 1 317 | 1 225 | 1 176 | 1 161 |
| Resultat efter finansiella poster | -120 | -542 | 8 | -385 |
| Soliditet (%) | 98,0 | 97,6 | 98,2 | 97,6 |
| Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm) | 251 | 239 | 239 | 239 |
| Skuldsättning per kvm (kr/kvm) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Sparande per kvm (kr/kvm) | 49 | -12 | 67 | -19 |
| Räntekänslighet (%) | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Energikostnad per kvm (kr/kvm) | 246 | 235 | 183 | 183 |
| Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter | 40,3 | 40,9 | 43,8 | 44,8 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Upplysning vid förlust

Föreningen gör en förlust pga investering i ny porttelefon, dörröppnare samt förråd för barnvagnar/rullatorer, men återför man avskrivningar som inte har någon likviditetspåverkan har föreningen ett positivt resultat (40 tkr).

Förändringar i eget kapital

| | Medlems- insatser | Upplåtelse- avgift | Uppskrivnings- - fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--|----------------------|-----------------------|-----------------------------|------------------------|-------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 189 776 | 9 516 858 | 17 000 000 | -4 885 283 | -542 354 | 21 278 997 |
| Disposition av föregående års resultat: | | | | -542 354 | 542 354 | 0 |
| Årets resultat | | | | | -119 552 | -119 552 |
| Belopp vid årets utgång | 189 776 | 9 516 858 | 17 000 000 | -5 427 637 | -119 552 | 21 159 445 |

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|--|-------------------|
| ansamlad förlust | -5 427 637 |
| årets förlust | -119 552 |
| | -5 547 189 |
| behandlas så att i ny räkning överföres | -5 547 189 |
| | -5 547 189 |

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

| Resultaträkning | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | 2 | 1 317 443 | 1 225 345 |
| Övriga rörelseintäkter | 2 | 45 117 | 54 570 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 1 362 560 | 1 279 915 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Driftskostnader | 3 | -1 189 802 | -1 551 276 |
| Övriga externa kostnader | 4 | -138 304 | -126 640 |
| Personalkostnader | 5 | -39 110 | -39 426 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -160 202 | -146 750 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 527 418 | -1 864 092 |
| Rörelseresultat | | -164 858 | -584 177 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 6 | 45 469 | 41 823 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -163 | 0 |
| Summa finansiella poster | | 45 306 | 41 823 |
| Resultat efter finansiella poster | | -119 552 | -542 354 |
| Resultat före skatt | | -119 552 | -542 354 |
| Årets resultat | | -119 552 | -542 354 |

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 7 | 22 472 898 | 22 136 592 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 8 | 35 563 | 41 490 |
| Ackumulerade avskrivningar | | -2 392 845 | -2 238 570 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 20 115 616 | 19 939 512 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 2 800 | 2 800 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 2 800 | 2 800 |
| Summa anläggningstillgångar | | 20 118 416 | 19 942 312 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 154 709 | 136 512 |
| Övriga fordringar | | 7 074 | 670 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 161 783 | 137 182 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 1 312 350 | 1 725 066 |
| Summa kassa och bank | | 1 312 350 | 1 725 066 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 474 133 | 1 862 248 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 21 592 549 | 21 804 560 |

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Medlemsinsatser | | 9 706 634 | 9 706 634 |
| Uppskrivningsfond | | 17 000 000 | 17 000 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 26 706 634 | 26 706 634 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | -5 427 637 | -4 885 283 |
| Årets resultat | | -119 552 | -542 354 |
| Summa fritt eget kapital | | -5 547 189 | -5 427 637 |
| Summa eget kapital | | 21 159 445 | 21 278 997 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 83 281 | 185 773 |
| Skatteskulder | | 9 239 | 19 838 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 340 584 | 319 952 |
| Summa kortfristiga skulder | | 433 104 | 525 563 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 21 592 549 | 21 804 560 |

Kassaflödesanalys

| | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Den löpande verksamheten | | | |
| Rörelseresultat | | -164 858 | -584 177 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet | | 160 202 | 146 750 |
| Erhållen ränta | | 45 469 | 41 823 |
| Betald ränta | | -163 | 0 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital | | 40 650 | -395 604 |
| Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet | | | |
| Förändring av kundfordringar | | -18 197 | 11 923 |
| Förändring av kortfristiga fordringar | | -6 404 | 7 010 |
| Förändring av leverantörsskulder | | -102 492 | 114 516 |
| Förändring av kortfristiga skulder | | 10 033 | 12 969 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | | -76 410 | -249 186 |
| Investeringsverksamheten | | | |
| Investeringar i materiella anläggningstillgångar | | -336 306 | -47 417 |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | | -336 306 | -47 417 |
| Årets kassaflöde | | -412 716 | -296 603 |
| Likvida medel vid årets början | | | |
| Likvida medel vid årets början | | 1 725 066 | 2 021 669 |
| Likvida medel vid årets slut | | 1 312 350 | 1 725 066 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|--|-----------|
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 år |
| Byggnader | 67 år |
| Yttre anläggningar | 20-50 år |
| Standardförbättringar | 20-100 år |
| Soprum/sophus | 10 år |
| Port/säkerhetsdörr | 15 år |
| Stambyte | 40 år |
| Fönster | 20 år |

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)

Årsavgifterna dividerat med antalet kvadratmeter upplåten med bostadsrätt.

Skuldsättning per kvm (kr/kvm)

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt.

Sparande per kvm (kr/kvm)

Justerat resultat dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt. Med justerat resultat avses årets resultat ökat med årets avskrivningar, årets kostnad för utrangeringar och årets kostnad för planerat underhåll. Intäkter eller kostnader som är väsentliga och som inte är en del av den normala verksamheten ska dras av respektive läggas till.

Räntekänslighet (%)

Föreningens räntebärande skulder dividerat med föreningens intäkter från årsavgifter.

Energikostnad per kvm (kr/kvm)

Bostadsrättsföreningens kostnader för värme, el och vatten dividerat med summan av antalet kvadratmeter för samtliga ytor, både ytor upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter

Årsavgifterna i procent av bostadsrättsföreningens totala rörelseintäkter.

Not 2 Nettoomsättning

| | 2024 | 2023 |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Intäkter årsavgifter bostäder | 549 307 | 523 149 |
| Intäkter hyror bostad/lokaler | 710 174 | 671 460 |
| Avgift för andrahandsuthyrning | 22 604 | 17 774 |
| Överlåtelse-/Pantnoteringsavgift | 1 838 | 5 062 |
| Påminnelseavgifter | 180 | 900 |
| Övriga intäkter | 78 458 | 61 570 |
| | 1 362 561 | 1 279 915 |

I föreningens årsavgifter ingår värme, vatten samt abonnemang för tv & bredband.

Not 3 Driftskostnader

| | 2024 | 2023 |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| Fastighetsskötsel | 60 074 | 62 553 |
| Städning enl avtal | 43 188 | 41 208 |
| Hiss | 72 872 | 129 279 |
| Trädgårdsskötsel | 2 198 | 12 518 |
| Reparation/underhåll huskropp | 119 755 | 39 563 |
| VVS | 2 150 | 414 401 |
| El | 41 240 | 81 988 |
| Fjärrvärme | 461 925 | 408 071 |
| Vatten | 97 140 | 81 999 |
| Renhållning | 63 510 | 69 107 |
| Fastighetsförsäkring | 52 361 | 48 038 |
| KabelTV Com Hem | 44 763 | 43 095 |
| Fastighetsskatt | 55 890 | 55 890 |
| Fastighetsavgift | 44 010 | 42 903 |
| Övriga kostnader | 28 726 | 14 173 |
| Snöröjning | 0 | 6 490 |
| | 1 189 802 | 1 551 276 |

Not 4 Övriga externa kostnader

| | 2024 | 2023 |
|--|----------------|----------------|
| Ekonomisk förvaltning Princip Redovisning AB | 56 178 | 54 062 |
| Datakommunikation | 10 448 | 8 598 |
| Övriga kostnader | 1 703 | 2 504 |
| Konsultarvoden | 48 988 | 10 080 |
| Bankkostnader | 3 384 | 3 109 |
| Tillsynsavgifter myndigheter | 0 | 27 210 |
| Medlemsavgifter | 4 780 | 4 780 |
| Övriga externa kostnader | 4 841 | 9 304 |
| Porto | 2 282 | 2 145 |
| Revisorersättning | 1 998 | 1 998 |
| Övriga förvaltningskostnader | 3 704 | 2 850 |
| | 138 306 | 126 640 |

Not 5 Personalkostnader

| | 2024 | 2023 |
|------------------------------|---------------|---------------|
| Styrelsearvode | 29 999 | 30 000 |
| Lagstadgade sociala avgifter | 9 111 | 9 426 |
| | 39 110 | 39 426 |

Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

| | 2024 | 2023 |
|--------------------------|---------------|---------------|
| Skattefria ränteintäkter | 45 469 | 41 823 |
| | 45 469 | 41 823 |

Not 7 Byggnader och mark

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|--------------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 767 592 | 4 767 592 |
| Inköp | 336 306 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 5 103 898 | 4 767 592 |
| Ingående avskrivningar | -2 057 107 | -1 921 813 |
| Årets avskrivningar | -148 746 | -135 294 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -2 205 853 | -2 057 107 |
| Ingående uppskrivningar | 17 369 000 | 17 369 000 |
| Utgående ackumulerade uppskrivningar | 17 369 000 | 17 369 000 |
| Ingående nedskrivningar | -181 463 | -175 934 |
| Årets nedskrivningar | -5 529 | -5 529 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -186 992 | -181 463 |
| Utgående redovisat värde | 20 080 053 | 19 898 022 |
| Taxeringsvärden byggnader | 50 843 000 | 50 843 000 |
| Taxeringsvärden mark | 95 746 000 | 95 746 000 |
| | 146 589 000 | 146 589 000 |

Not 8 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|----------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 47 417 | 0 |
| Inköp | | 47 417 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 47 417 | 47 417 |
| Ingående avskrivningar | -5 927 | 0 |
| Årets avskrivningar | -5 927 | -5 927 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -11 854 | -5 927 |
| Utgående redovisat värde | 35 563 | 41 490 |

Not Ställda säkerheter

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|----------------------|------------------|------------------|
| Fastighetsinteckning | 1 500 000 | 1 500 000 |
| | 1 500 000 | 1 500 000 |

Stockholm den

Jonas Thulin
Ordförande

Jan Gustafson
Ledamot

Klas Åhman
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats

Christina Gileforte
Revisor

William Herrlin
Revisor

Följande handlingar har undertecknats den 2 februari 2025



Årsredovisning 2024 Bf Rådjuret u.p.a.pdf
(148140 byte)
SHA-512: 5ef6cc8c7e59e3ea8efc9c14088c65278b16e
1ac1d052f4513d46181a5e9204bb4c2aa1cccca0165af2
5c002e8ab6be295a86f6addd2d8d610a471f22923be5e

Underskrifter

2025-01-30 14:18:44 (CET)



Jan Lennart Gustafsson

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-01-31 09:14:36 (CET)



Per Jonas Emanuel Thulin

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-02-02 09:31:56 (CET)



Klas Åhman

Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



Årsredovisning 2024

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster. Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

791667847b26c2908b6ad77b79dab004aef0e8ea589beea9108d362cb956ff271173d542c41d4aa504208b2ddb707e2def5877751b122e10695f657c7561d0d1



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskreven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Sverige.

Följande handlingar har undertecknats den 20 februari 2025



Årsredovisning 2024 - receipt signerat av styrelseledamöterna.pdf

(465412 byte)
SHA-512: 66a48cc1d23c4ab69dbcbc6d50ba189c0dba2ba486e9e5a5adccb597383869f48a3647f744e1674943209904ebc3207eec9d3d0511fbd72ab85daa5496e129b8

Underskrifter

2025-02-19 17:46:51 (CET)



Per-Axel Schön

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-02-20 13:24:17 (CET)



Christina Gileforte

Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



Årsredovisning 2024 Signerad

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster. Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:
4c0c5c833eadd0d0f854cda63dd9b0224975b4267d4e6332114506508ae955fa52be6e98dc63f50f6dcc53079537cd72292bd0c09ec1c59b78e8ed141f341731



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskrivna underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Sverige.