

# ÅRSREDOVISNING

för

**Brf Terrakottan 9**

Org.nr. 716422-1272

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2    |
| - resultaträkning        | 5    |
| - balansräkning          | 6    |
| - kassaflödesanalys      | 8    |
| - noter                  | 9    |
| - underskrifter          | 11   |

## Brf Terrakottan 9

Org.nr. 716422-1272

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Fastigheten

Föreningen äger fastigheten Terrakottan 9, med adress Rörstrandsgatan 15, 113 41 Stockholm. Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229).

Byggnaden uppfördes 1928 och innehåller 34 bostadslägenheter med en total lägenhetsyta om 1 954 kvm. Dessutom rymmer byggnaden 2 lokaler med sammanlagt 286 kvm yta.

Efter taxering 2022 är fastighetens taxeringsvärde år 2023, 96 770 000 kr, varav byggnad 29 035 000 kr.

#### Upplåtelser och överlåtelse

Av de 34 bostadslägenheterna var under hela år 2024 upplåtna med bostadsrätt. Föreningens 2 lokaler uppläts hela året med hyresrätt. Under året har fyra lägenheter överlåtits. Föreningen hade vid årets slut 50 medlemmar.

#### Styrelse

Styrelsen har under 2024 hållit 6 protokollförda sammanträden.

Efter föreningsstämman 2024 har styrelsen haft följande sammansättning:

- Lena Jarvin, ordförande, ordinarie styrelseledamot
- Ulrika Kihlblom, ordinarie styrelseledamot
- Anders Olander, ordinarie styrelseledamot
- Christer Andersson, ordinarie styrelseledamot
- Adam Loewensten, ordinarie styrelseledamot
- Louise Dahlström, suppleant

Övriga aktiva medlemmar i föreningen:

Valberedning Urban Rystedt

Tvättstugeansvarig Georg von Zweigbergk

Trädgårdsansvariga Birgitta Nogueira & Urban Rystedt

Arvode har under året utgått till styrelsen med 40 000 kr exkl arbetsgivaravgifter.

#### Revisor

Extern revisor: Sanna Lindqvist, BOREV AB.

#### Förvaltning

Den ekonomiska förvaltningen har skötts av Ekonomikonsult Åsa Lindqvist AB.

Teknisk förvaltning och städning av fastigheten har skötts av PURE Maintenance AB

#### Försäkringsbolag

Avtal är tecknat med Bostadsrätternas försäkringsbolag FOLKSAM. Fastigheten är fullvärdesförsäkrad.

#### Soprummet

Pga sophantering med säckar har undantag gjorts beträffande matavfallshantering. Sortering sker i gröna, nedbrytbara påsar som slängs tillsammans med vanliga hushållssopor.

#### Besiktning

En brandskyddsbesiktning har utförts utan anmärkning.

## Brf Terrakottan 9

Org.nr. 716422-1272

### Finansiering

|                                   | Räntesats  | Belopp     | Villkors-<br>ändringsdag |
|-----------------------------------|------------|------------|--------------------------|
|                                   | 2024-12-31 | 2024-12-31 | rörlig                   |
| Swedbank Hypotek                  | 3,022 %    | 5 000 000  | 2027-04-23               |
| Swedbank Hypotek                  | 3,030 %    | 6 000 000  | 2025-04-25               |
| Swedbank Hypotek                  | 2,610 %    | 2 000 000  |                          |
| Summa skulder till kreditinstitut |            | 13 000 000 |                          |

Lånet på 7 milj förföll juni -24 och 2 milj amorterades. Kvarstående 5 milj placerades enligt ovan.  
1 milj placerades på 3 månaders fasträntekonto 3,55% t o m 2025-01-25.

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas fr.o.m 2020 upp som kortfristiga skulder.

### Ekonomi

Från 2024 är fastighetsskatten på bostadsdelen 1 630 kr per lägenhet. För byggnadens lokaler erläggs fastighetsskatt med 1 % även fortsättningsvis.

Föreningen har en underhållsplan från 2015 och styrelsen bedömer att den är aktuell. Inga åtgärder krävs under de kommande åren.

Till fonden för yttre underhåll har enligt stadgarna avsatts 0,3 % av taxeringsvärdet.

Styrelsen har under året gjort en förnyad bedömning av avskrivningsplanen för stommen som fr.o.m år 2020 har ändrats från 200 år till 100 år.

Föreningens redovisade resultat för räkenskapsåret, ställning per 2024-12-31, föreningens finansiering och kapitalanvändning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Företagets säte är Stockholm.

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

|                                                    | 2024   | 2023   | 2022   | 2021   | 2020   |
|----------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Nettoomsättning                                    | 2 237  | 2 182  | 2 207  | 2 055  | 2 064  |
| Res. efter finansiella poster                      | 34     | 200    | 306    | 271    | 79     |
| Res. i % av nettoomsättningen                      | 2      | 9      | 14     | 13     | 4      |
| Balansomslutning                                   | 48 958 | 50 919 | 50 668 | 53 050 | 52 755 |
| Soliditet (%)                                      | 71     | 69     | 69     | 65     | 65     |
| Kassalikviditet (%)                                | 40     | 58     | 432    | 49     | 41     |
| Årsavgift upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)        | 651    | 651    | 651    | 651    | 651    |
| Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%) | 53     | 53     | 54     | 60     | 60     |
| Skuldsättning (kr/kvm)                             | 5 804  | 6 696  | 6 696  | 8 036  | 8 036  |
| Skuldsättning upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)    | 6 653  | 7 677  | 7 677  | 9 212  | 9 212  |
| Sparande (kr/kvm)                                  | 234    | 327    | 391    | 377    | 343    |
| Räntekänslighet (%)                                | 10     | 12     | 12     | 14     | 14     |
| Energikostnad (kr/kvm)                             | 386    | 366    | 255    | 255    | 224    |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Bostadsrättsyta uppgår till 1 954 kvadratmeter och totalyta (upplåten med bostadsrätt och hyresrätt) uppgår till 2 240 kvadratmeter.

## Brf Terrakottan 9

Org.nr. 716422-1272

### Förändringar i eget kapital

|                                                          | Medlems-<br>insatser | Upplåtelse-<br>avgifter | Fond för yttre<br>underhåll | Uppskrivn.-<br>fond | Fritt eget<br>kapital |
|----------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------|-----------------------|
| Belopp vid årets ingång                                  | 11 646 141           | 19 465 102              | 3 285 175                   | 25 259 692          | -24 723 048           |
| Resultatdisposition enligt beslut av<br>föreningsstämma: |                      |                         |                             |                     |                       |
| Reservering till fond för yttre underhåll                |                      |                         | 290 310                     |                     | -290 310              |
| Årets vinst                                              |                      |                         |                             |                     | 33 996                |
| Belopp vid årets utgång                                  | 11 646 141           | 19 465 102              | 3 575 485                   | 25 259 692          | -24 979 362           |

### Resultatdisposition

Förslag till behandling av föreningens förlust

|                                        |             |
|----------------------------------------|-------------|
| Till föreningsstämmans förfogande står |             |
| balanserad förlust                     | -24 723 048 |
| Avsättning till reparationsfond        | -290 310    |
| årets vinst                            | 33 996      |
|                                        | -24 979 362 |
| Styrelsen föreslår att                 |             |
| i ny räkning överföres                 | -24 979 362 |
|                                        | -24 979 362 |

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Brf Terrakottan 9

Org.nr. 716422-1272

RESULTATRÄKNING

|                                                                             | Not | 2024-01-01<br>2024-12-31 | 2023-01-01<br>2023-12-31 |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelsens intäkter m.m.</b>                                              |     |                          |                          |
| Nettoomsättning                                                             | 2   | 2 236 740                | 2 181 768                |
| Övriga rörelseintäkter                                                      |     | 150 381                  | 221 876                  |
|                                                                             |     | 2 387 121                | 2 403 644                |
| <b>Rörelsens kostnader</b>                                                  |     |                          |                          |
| Övriga externa kostnader                                                    | 3   | -1 587 043               | -1 448 890               |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | -490 244                 | -540 211                 |
|                                                                             |     | -2 077 287               | -1 989 101               |
| <b>Rörelseresultat</b>                                                      |     | 309 834                  | 414 543                  |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>                                     |     |                          |                          |
| Ränteintäkter                                                               |     | 100 033                  | 90 754                   |
| Räntekostnader                                                              |     | -375 871                 | -305 200                 |
|                                                                             |     | -275 838                 | -214 446                 |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |     | 33 996                   | 200 097                  |
| <b>Årets resultat</b>                                                       |     | 33 996                   | 200 097                  |

Brf Terrakottan 9

Org.nr. 716422-1272

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

|                                         |   |            |            |
|-----------------------------------------|---|------------|------------|
| Byggnader och mark                      | 4 | 45 810 382 | 46 300 626 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 | 0          | 0          |
| Summa materiella anläggningstillgångar  |   | 45 810 382 | 46 300 626 |
| Summa anläggningstillgångar             |   | 45 810 382 | 46 300 626 |

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

|                                              |  |         |         |
|----------------------------------------------|--|---------|---------|
| Avgifts- och hyresfordringar                 |  | 257 260 | 254 611 |
| Övriga fordringar                            |  | 135 301 | 131 458 |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt          |  | 24 629  | 43 284  |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |  | 51 509  | 54 516  |
| Summa kortfristiga fordringar                |  | 468 699 | 483 869 |

Kassa och bank

|                      |  |           |           |
|----------------------|--|-----------|-----------|
| Kassa och bank       |  | 2 678 427 | 4 134 663 |
| Summa kassa och bank |  | 2 678 427 | 4 134 663 |

|                             |  |           |           |
|-----------------------------|--|-----------|-----------|
| Summa omsättningstillgångar |  | 3 147 126 | 4 618 532 |
|-----------------------------|--|-----------|-----------|

|                  |  |            |            |
|------------------|--|------------|------------|
| SUMMA TILLGÅNGAR |  | 48 957 508 | 50 919 158 |
|------------------|--|------------|------------|

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

|                           |   |            |            |
|---------------------------|---|------------|------------|
| Medlemsinsatser           |   | 11 646 141 | 11 646 141 |
| Upplåtelseavgifter        |   | 19 465 102 | 19 465 102 |
| Uppskrivningsfond         | 6 | 25 259 692 | 25 259 692 |
| Fond för yttre underhåll  |   | 3 575 485  | 3 285 175  |
| Summa bundet eget kapital |   | 59 946 420 | 59 656 110 |

Fritt eget kapital

|                          |  |             |             |
|--------------------------|--|-------------|-------------|
| Balanserat resultat      |  | -25 013 358 | -24 923 145 |
| Årets resultat           |  | 33 996      | 200 097     |
| Summa fritt eget kapital |  | -24 979 362 | -24 723 048 |

Summa eget kapital

Långfristiga skulder

|                             |   |           |           |
|-----------------------------|---|-----------|-----------|
| Skulder till kreditinstitut | 7 | 6 000 000 | 8 000 000 |
| Övriga skulder              |   | 50 000    | 50 000    |
| Summa långfristiga skulder  |   | 6 050 000 | 8 050 000 |

Kortfristiga skulder

|                                              |  |           |           |
|----------------------------------------------|--|-----------|-----------|
| Skulder till kreditinstitut                  |  | 7 000 000 | 7 000 000 |
| Leverantörsskulder                           |  | 58 754    | 77 068    |
| Aktuell skatteskuld                          |  | 264 846   | 261 072   |
| Övriga skulder                               |  | 15 387    | 0         |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |  | 601 463   | 597 956   |
| Summa kortfristiga skulder                   |  | 7 940 450 | 7 936 096 |

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

|  |  |            |            |
|--|--|------------|------------|
|  |  | 48 957 508 | 50 919 158 |
|--|--|------------|------------|

## Brf Terrakottan 9

Org.nr. 716422-1272

### KASSAFLÖDESANALYS

|                                                                                         | Not | 2024-01-01<br>2024-12-31 | 2023-01-01<br>2023-12-31 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------------------|--------------------------|
| <b>Den löpande verksamheten</b>                                                         |     |                          |                          |
| Rörelseresultat                                                                         | 2   | 309 834                  | 414 543                  |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet                                     |     | 490 244                  | 540 211                  |
| Erhållen ränta m.m.                                                                     |     | 100 033                  | 90 754                   |
| Erlagd ränta                                                                            |     | -375 871                 | -305 200                 |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten<br/>före förändringar av rörelsekapital</b> |     | <b>524 240</b>           | <b>740 308</b>           |
| <b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>                                   |     |                          |                          |
| Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar                                                |     | -2 649                   | -2 916                   |
| Minskning(+)/ökning(-) av fordringar                                                    |     | 17 819                   | -78 751                  |
| Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder                                            |     | -18 314                  | 21 250                   |
| Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder                                          |     | 22 668                   | 29 923                   |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>                                         |     | <b>543 764</b>           | <b>709 814</b>           |
| <b>Investeringsverksamheten</b>                                                         |     |                          |                          |
| Förvärv av byggnader och mark                                                           | 4   | 0                        | 0                        |
| Förvärv av inventarier, verktyg och installationer                                      | 5   | 0                        | 0                        |
| <b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>                                         |     | <b>0</b>                 | <b>0</b>                 |
| <b>Finansieringsverksamheten</b>                                                        |     |                          |                          |
| Amortering långfristiga lån                                                             |     | -2 000 000               | 0                        |
| <b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>                                        |     | <b>-2 000 000</b>        | <b>0</b>                 |
| <b>Förändring av likvida medel</b>                                                      |     | <b>-1 456 236</b>        | <b>709 814</b>           |
| Likvida medel vid årets början                                                          |     | 4 134 663                | 3 424 849                |
| <b>Likvida medel vid årets slut</b>                                                     |     | <b>2 678 427</b>         | <b>4 134 663</b>         |



**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

*Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

*Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

*Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

|                                   | Antal år |
|-----------------------------------|----------|
| Byggnader                         | 10-100   |
| Inventarier, verktyg och maskiner | 5        |

*Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**

| Not 2                  | Nettoomsättning | 2024            | 2023            |
|------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| <i>Nettoomsättning</i> |                 |                 |                 |
|                        | Årsavgifter     | 1 271 628       | 1 271 640       |
|                        | Hysesintäkter   | 942 192         | 889 128         |
|                        | Balkongavgift   | 22 920          | 21 000          |
|                        |                 | <hr/> 2 236 740 | <hr/> 2 181 768 |

I årsavgifterna ingår följande kostnader: värme, vatten, abonnemang för tv, bredband.

Balkongavgiften intäktsförs från 2022 enligt förenings stadgar.

## Brf Terrakottan 9

Org.nr. 716422-1272

### NOTER

| Not 3 | Övriga externa kostnader                     | 2024        | 2023        |
|-------|----------------------------------------------|-------------|-------------|
|       | Fjärrvärme                                   | 451 892     | 421 174     |
|       | Vatten och avlopp                            | 363 745     | 350 971     |
|       | Sophämtning                                  | 82 658      | 63 878      |
|       | El                                           | 49 494      | 47 067      |
|       | Kabel-tv                                     | 34 036      | 31 966      |
|       | Fastighetsskatt                              | 133 120     | 131 726     |
|       | Försäkring                                   | 61 873      | 51 306      |
|       | Underhåll                                    | 148 538     | 114 761     |
|       | Arvoden (revisor, ek förv, tekn förv)        | 139 139     | 105 712     |
|       | Övrigt                                       | 122 548     | 130 329     |
|       |                                              | 1 587 043   | 1 448 890   |
| Not 4 | Byggnader och mark                           | 2024-12-31  | 2023-12-31  |
|       | Ingående anskaffningsvärde                   | 32 779 959  | 32 779 959  |
|       | Utgående ackumulerade anskaffningsvärden     | 32 779 959  | 32 779 959  |
|       | Ingående avskrivningar                       | -11 739 025 | -11 200 395 |
|       | Årets avskrivningar                          | -490 244    | -538 630    |
|       | Utgående ackumulerade avskrivningar          | -12 229 269 | -11 739 025 |
|       | Ingående uppskrivningar                      | 25 259 692  | 25 259 692  |
|       | Utgående ackumulerade uppskrivningar netto   | 25 259 692  | 25 259 692  |
|       | Utgående redovisat värde                     | 45 810 382  | 46 300 626  |
|       | Redovisat värde byggnader                    | 15 810 382  | 16 300 626  |
|       | Redovisat värde mark                         | 30 000 000  | 30 000 000  |
|       |                                              | 45 810 382  | 46 300 626  |
|       | <i>Taxeringsvärde</i>                        |             |             |
|       | Taxeringsvärdet för föreningens fastigheter: | 96 770 000  | 96 770 000  |
|       | varav byggnader:                             | 29 035 000  | 29 035 000  |
| Not 5 | Inventarier, verktyg och installationer      | 2024-12-31  | 2023-12-31  |
|       | Ingående anskaffningsvärde                   | 1 847 663   | 1 847 663   |
|       | Utgående ackumulerade anskaffningsvärden     | 1 847 663   | 1 847 663   |
|       | Ingående avskrivningar                       | -1 847 663  | -1 846 082  |
|       | Årets avskrivningar                          | 0           | -1 581      |
|       | Utgående ackumulerade avskrivningar          | -1 847 663  | -1 847 663  |
|       | Utgående redovisat värde                     | 0           | 0           |
| Not 6 | Uppskrivningsfond                            | 2024-12-31  | 2023-12-31  |
|       | Belopp vid årets ingång                      | 25 259 692  | 25 259 692  |
|       | Belopp vid årets utgång                      | 25 259 692  | 25 259 692  |
| Not 7 | Långfristiga skulder                         | 2024-12-31  | 2023-12-31  |
|       | Bindningstid 2 till 5 år                     | 6 000 000   | 8 000 000   |
|       |                                              | 6 000 000   | 8 000 000   |

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas fr.o.m 2020 upp som kortfristiga skulder.

NOTER

| Not 8 | Eventualförpliktelser  | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|------------------------|------------|------------|
|       | Fastighetsinteckningar | 34 554 000 | 34 554 000 |
|       |                        | 34 554 000 | 34 554 000 |

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kassalikviditet  
Omsättningsstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

Skuldsättning  
Föreningens räntebärande skulder (fastighetslån) dividerade med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och hyresrätt.

Sparande  
Årets resultat ökat med årets avskrivningar, årets kostnader för eventuella utrangeringar, jämförelsestörande poster och planerat underhåll.

Räntekänslighet  
Föreningens räntebärande skulder (fastighetslån) på balansdagen dividerade med föreningens intäkter från årsavgifter. Nyckeltalet är ett mått på hur mycket årsavgifterna behöver höjas för oförändrat resultat om föreningens genomsnittsränta ökar med en procentenhet.

Energikostnad  
Föreningens kostnader för värme, el och vatten dividerad med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och hyresrätt. Medlemmarnas egna elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Stockholm

Lena Jarvin Christer Andersson

Ulrika Kihlblom Anders Olander Adam Loewenstein

Min revisionsberättelse har lämnats enligt datum i min elektroniska signatur

Borev Revision AB

Sanna Lindqvist  
Revisor

# Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

## Underskrift 1

Namn: Ulrika Kihlblom  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2025-03-06 15:09:42 GMT+01:00  
Transaktions-ID: 7d7fc8198dfd4c9db879d182d5b8302f

## Underskrift 2

Namn: Christer Andersson  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2025-03-06 20:04:55 GMT+01:00  
Transaktions-ID: abbd3457b91944a08243bc4264fd48e4

## Underskrift 3

Namn: Anders Olander  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2025-03-08 09:29:22 GMT+01:00  
Transaktions-ID: c0f20f91384c4c8da53971bb796594b7

## Underskrift 4

Namn: Lena Jarvin  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2025-03-17 08:51:25 GMT+01:00  
Transaktions-ID: 3b006166dae34d3b9dba47426882405a

## Underskrift 5

Namn: Adam Loewenstein  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2025-03-17 09:18:36 GMT+01:00  
Transaktions-ID: d434d988b6d64a5ca32fb85be3fcf081

## Underskrift 6

Namn: Sanna Lindqvist  
Identifieringsmetod: BankId  
Datum och tid: 2025-03-17 20:12:44 GMT+01:00  
Transaktions-ID: 216c24bb6a624a74acd871ee777d98c5