

Årsredovisning 2022

BRF MINAN 5 0 6

716417-9108



VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF MINAN 5 0 6

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

INNEHÅLL:

	SIDA:
Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	9
Balansräkning	10
Kassaflödesanalys	12
Noter	13

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).



KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

RESULTATRÄKNING

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommer ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

BALANSRÄKNING

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

KASSAFLÖDEANALYS

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

NOTER

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

GILTIGHET

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

I styrelsens uppdrag ingår att planera underhåll och förvaltning av fastigheten och fastställa årsavgifterna. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren. Föreningen har en underhållsplan som uppdaterades 2018 och sträcker sig fram till 2034.

Grundfakta om föreningen

Föreningens firma, Brf Minan 5 & 6, registrerades 1982-10-25. Fastigheten (Minan 9) förvärvades 1988. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1988-04-18. Nuvarande stadgar registrerades 2022-07-05. Föreningen är ett så kallat privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen och är därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten byggdes 1889-1894. Värdeåret är 1981. Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 5.516 kvm varav 5.453 kvm utgör lägenhetsyta och 63 kvm utgör lokalyta. Föreningen upplåter 36 lägenheter och 1 lokal med bostadsrätt.

Hela fastigheten är blåmärkt av Stockholms stad, dvs kulturhistoriskt värdefull i högsta skyddsklass. Fastighetens gatufasader är sedan 1981 byggnadsminne enligt Kulturmiljölagen med skyddsföreskrifter fastställda av Länsstyrelsen. Skyddsklassningen innebär att föreningens kostnader för underhåll och reparationer blir högre än om ingen skyddsklassning gjorts.

Fullvärdesförsäkring finns via Länsförsäkringar. Ansvarsförsäkring för styrelsen ingår. Fastigheten/föreningen har också en "För all tid brandförsäkring" hos Brandkontoret.

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

Föreningen är medlem i Bostadsrätterna och i Fastighetsägarna Stockholm. Föreningen är ej inblandad i några rättsliga tvister.

STYRELSENS SAMMANSÄTTNING

LEDAMÖTER

Anne-Marie Pålsson	Ordförande
Anders Lilliehöök	
Ulf Hubendick	
Joakim Norberg	Sekreterare

Suppleanter

Henrik Dimander
Lena Hasslerud
Maria Baecklund

Styrelsen har under året hållit 10 protokollförda sammanträden.

REVISORER

Louise Larsson, BDO Mälardalen AB, ordinarie revisor, suppleant utses vid behov av BDO Mälardalen AB.

VALBEREDNING

Johan Virgin, sammankallande/Håkan Nordquist/Eva-Kristina Lilja

MEDLEMSINFORMATION

Överlåtelser under året: 1 st. Beviljad andrahandsuthyrning: 2 st. Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början: 56. Antalet medlemmar vid räkenskapsårets slut: 56.

STÄMMOR

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-05-31

URVAL AV UTFÖRT UNDERHÅLL/INVESTERING

Översyn av värmesystemet/byte av radiatorventiler	2022
Nytt ytskikt på gårdarna	2022
Förbättring av taksäkerheten	2022
Byte av cirkulationspumpar	2021-2022
Montering av snörasskydd	2021
Godkännande av OVK-besiktning	2021
Ny takbeläggning på sophuset på 78:ans gård	2020
Besiktning av samtliga lägenheters våtrum	2020
Energibesiktning av fastigheten	2020
Stamrensning/stamspolning	2019
Fasadreparation (gatsidan)	2017
Byte avloppsrör	2017
Ny hiss 5B	2017
Hissrenovering, 3A	2017
Målning och renovering av fastighetens fönster	2015-2017
Renovering av balkonger	2005-2006
Hissrenovering, 78-an	2004
Ny undercentral	2002
Omläggning av tak	Början 1980 - talet
Rörstambyte	Början 1980 - talet

Planerat underhåll

Underhåll enligt underhållsplanen samt nytt tak på stort hålrum på 78:ans gård.

Avtal

Ekonomisk förvaltning	Nabo Förvaltning AB
Lägenhetsförteckning	Nabo Förvaltning AB
Teknisk förvaltning	Driftia Förvaltning AB
Fastighetsskötsel, städning	Driftia Förvaltning AB
Bredband, kabel-tv, telefoni	Tele 2/ComHem
Bredband (fiber)	IP Only
Hisservice 3A	Trygga Hiss AB
Hisservice 78-an	Trygga Hiss AB
Hisservice 5B	Trygga Hiss AB
Takskottning	Dimson AB
Service takvärme och översyn av taken	Jonaesson Plåt
Stadsmissionens Nattjour	Stockholms Stadsmission
Vattenskade- och hussvampsförsäkring	Anticimex

Väsentliga händelser under verksamhetsåret

Underhållsarbetena har under året kunnat återupptas efter coronapandemin. Gårdarnas ytskikt har bytts ut till gatsten. Värmesystemet har setts över och samtliga radiatorventiler har bytts eller är under byte. Taksäkerheten har förbättrats.

De återupptagna underhållsarbetena avspeglar sig i att det ekonomiska resultatet återgått till mer normala nivåer 2022.

Föreningens ekonomi

Under 2022 minskade föreningens skuld med 1 206 tkr och uppgick vid årets slut till 8 400 tkr. Målsättningen är att alla nödvändiga reparationer/underhåll ska finansieras med medlemmarnas avgifter.

Återbäring från Brandkontoret för 2021, All Framtidsförsäkring, 34 788 (33 275) kronor.

MEDLEMSINFORMATION

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 56 st. Tillkommande medlemmar under året var 0 och avgående medlemmar under året var 0. Vid räkenskapsårets slut fanns det 56 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 1 överlåtelse.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	4 128 692	4 128 710	4 105 930	4 243 307	3 657 556
Resultat efter fin. poster	552 610	1 078 164	1 387 613	1 089 066	-2 829 238
Soliditet, %	77	75	72	68	67
Yttre fond	2 580 620	1 480 620	380 620	-	-
Taxeringsvärde	318 716	219 462	219 462	219 462	172 583
	000	000	000	000	000
Bostadsyta, kvm	5 516	5 516	5 516	5 516	5 516
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	744	744	735	738	617
Lån per kvm bostadsyta, kr	1 523	1 742	1 974	2 242	2 293
Genomsnittlig skuldränta, %	1,72	0,73	0,92	1,07	1,08
Belåningsgrad, %	22,77	25,43	28,16	31,27	30,64

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

Belåningsgrad % definieras som: fastighetslån / bokfört värde för byggnad och mark

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	2021-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2022-12-31
Insatser	10 125 000	-	-	10 125 000
Upplåtelseavgifter	24 311 252	-	-	24 311 252
Fond, yttre underhåll	1 480 620	-	1 100 000	2 580 620
Balanserat resultat	-5 408 221	1 078 164	-1 100 000	-5 430 058
Årets resultat	1 078 164	-1 078 164	552 610	552 610
Eget kapital	31 586 814	0	552 610	32 139 425

RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-5 430 058
Årets resultat	552 610
Totalt	<u>-4 877 447</u>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	1 593 580
Balanseras i ny räkning	-6 471 027
	<u><u>-4 877 447</u></u>

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
RÖRELSEINTÄKTER	2		
Nettoomsättning		4 128 692	4 128 710
Rörelseintäkter		34 789	33 275
Summa rörelseintäkter		4 163 481	4 161 985
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftskostnader	3-6	-2 446 423	-1 978 587
Övriga externa kostnader	7	-229 542	-146 277
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-884 496	-884 496
Summa rörelsekostnader		-3 560 461	-3 009 360
RÖRELSERESULTAT		603 020	1 152 626
FINANSIELLA POSTER			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		54 255	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-104 665	-74 462
Summa finansiella poster		-50 410	-74 462
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		552 610	1 078 164
ÅRETS RESULTAT		552 610	1 078 164

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	9	36 888 347	37 772 843
Pågående projekt		1 582 626	170 000
Summa materiella anläggningstillgångar		38 470 973	37 942 843
Finansiella anläggningstillgångar			
Långfristiga värdepappersinnehav	10	2 800	2 800
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 800	2 800
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		38 473 773	37 945 643
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		115 881	88 955
Övriga fordringar	11	220 543	32 028
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	100 594	94 702
Summa kortfristiga fordringar		437 018	215 685
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 832 665	4 215 693
Summa kassa och bank		2 832 665	4 215 693
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		3 269 683	4 431 378
SUMMA TILLGÅNGAR		41 743 456	42 377 021

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		34 436 252	34 436 252
Fond för yttre underhåll		2 580 620	1 480 620
Summa bundet eget kapital		37 016 872	35 916 872
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-5 430 058	-5 408 221
Årets resultat		552 610	1 078 164
Summa fritt eget kapital		-4 877 447	-4 330 058
SUMMA EGET KAPITAL		32 139 425	31 586 814
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	13	0	8 280 000
Summa långfristiga skulder		0	8 280 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		8 400 000	1 326 249
Leverantörsskulder		114 266	100 699
Skatteskulder		0	3 803
Övriga kortfristiga skulder		1 070	1 070
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	1 088 695	1 078 386
Summa kortfristiga skulder		9 604 031	2 510 207
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		41 743 456	42 377 021

Kassaflödesanalys

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Likvida medel vid årets början	4 215 693	3 652 761
Resultat efter finansiella poster	552 610	1 078 164
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Utrangering anläggningstillgång	0	0
Årets avskrivningar	884 496	884 496
Bokslutsdispositioner	0	0
Nedskrivningar	0	0
Kassaflöde från löpande verksamhet	1 437 106	1 962 660
Kassaflöde från förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-221 333	30 017
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	20 073	-59 744
Kassaflöde efter förändringar i rörelsekapital	1 235 846	1 932 933
Investeringar		
Finansiella placeringar	0	0
Årets investeringar	-1 412 626	-90 000
Kassaflöde från investeringar	-1 412 626	-90 000
Finansieringsverksamhet		
Eget bundet kapital	0	0
Ökning (-) minskning (+), av långfristiga fordringar	0	0
Ökning (+) minskning (-), av långfristiga skulder	-1 206 249	-1 280 000
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-1 206 249	-1 280 000
ÅRETS KASSAFLÖDE	-1 383 029	562 933
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	2 832 665	4 215 693

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Minan 5 o 6 har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2012:1 (K3), årsredovisning och koncernredovisning.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	0,71-12,5 %
Fastighetsförbättringar	2,5-5 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämman sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsavgift

Fastighetsavgiften på bostadsdelen består av en avgift på 1 519 SEK per lägenhet.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER	2022	2021
Hysesintäkter, lokaler	23 948	23 962
Årsavgifter, bostäder	4 052 116	4 052 120
Årsavgifter, lokaler	52 628	52 628
Övriga intäkter	34 789	33 275
Summa	4 163 481	4 161 985

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL	2022	2021
Besiktning och service	143 016	83 894
Fastighetsskötsel	150 055	127 213
Snöskottning	24 512	23 682
Städning	117 946	108 041
Trädgårdsarbete	1 800	2 420
Övrigt	10 990	64 675
Summa	448 319	409 925

NOT 4, REPARATIONER	2022	2021
Hissar	3 916	1 916
Reparationer	247 471	339 552
Summa	251 387	341 468

NOT 5, TAXEBUNDNA KOSTNADER	2022	2021
Fastighetsel	106 427	86 376
Sophämtning	92 518	76 183
Uppvärmning	1 229 935	781 525
Vatten	85 894	77 309
Summa	1 514 774	1 021 393

NOT 6, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
Bredband	1 428	1 426
Fastighetsförsäkringar	116 235	104 691
Fastighetsskatt	70 001	75 302
Kabel-TV	25 101	24 382
Övrigt	19 178	0
Summa	231 943	205 801

NOT 7, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2022	2021
Förbrukningsmaterial	1 725	2 725
Juridiska kostnader	1 719	0
Kameral förvaltning	82 672	80 412
Revisionsarvoden	33 532	40 260
Övriga förvaltningskostnader	109 894	22 880
Summa	229 542	146 277

NOT 8, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER	2022	2021
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	104 665	74 462
Summa	104 665	74 462

NOT 9, BYGGNAD OCH MARK	2022-12-31	2021-12-31
-------------------------	------------	------------

Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	46 932 115	46 932 115
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	46 932 115	46 932 115

Ingående ackumulerad avskrivning	-9 159 272	-8 274 776
Årets avskrivning	-884 496	-884 496
Utgående ackumulerad avskrivning	-10 043 768	-9 159 272

Utgående restvärde enligt plan	36 888 347	37 772 843
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>11 618 153</i>	<i>11 618 153</i>

Taxeringsvärde

Taxeringsvärde byggnad	91 318 000	78 125 000
Taxeringsvärde mark	227 398 000	141 337 000
Summa	318 716 000	219 462 000

NOT 10, LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Insats Branschorganisation	2 800	2 800
Summa	2 800	2 800

NOT 11, ÖVRIGA FORDRINGAR	2022-12-31	2021-12-31
---------------------------	------------	------------

Skattefordringar	7 785	0
Skattekonto	33 931	32 028
Vidarefakturering	120 091	0
Övriga fordringar	58 736	0
Summa	220 543	32 028

NOT 12, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2022-12-31	2021-12-31
Bredband	119	119
El	5 691	0
Försäkringspremier	42 992	41 757
Förvaltning	24 155	21 912
Kabel-TV	6 912	6 274
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	20 725	24 641
Summa	100 594	94 702

NOT 13, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Villkorsändringsdag	Räntesats 2022-12-31	Skuld 2022-12-31	Skuld 2021-12-31
SEB	2021-12-15	0,44 %		1 126 249
SEB	2023-03-28	3,03 %	8 400 000	8 480 000
Summa			8 400 000	9 606 249

Varav kortfristig del

8 400 000

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

Lån med slutbetalningsdag under 2023 omsätts vid förfall.

NOT 14, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2022-12-31	2021-12-31
El	22 036	22 751
Förutbetalda avgifter/hyror	912 194	912 194
Uppvärmning	122 602	119 887
Utgiftsräntor	7 777	3 138
Vatten	15 702	12 916
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8 384	7 500
Summa	1 088 695	1 078 386

NOT 15, STÄLLDA SÄKERHETER	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	13 078 000	13 078 000
Summa	13 078 000	13 078 000

NOT 16, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET

Bytet av samtliga radiatorventiler har slutförts och systemet har finjusterats. Ett stort och akut underhållsbehov har konstaterats gällande taket.

Underskrifter

_____, _____ - ____ - ____
Ort och datum

Anders Lilliehöök

Anne-Marie Pålsson
Ordförande

Joakim Norberg

Ulf Hubendick

Vår revisionsberättelse har lämnats _____ - ____ - ____

BDO Mälardalen AB
Louise Larsson
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

26.04.2023 09:23

SENT BY OWNER:

Lena Warneby · 24.04.2023 19:24

DOCUMENT ID:

HJg8DsNVXh

ENVELOPE ID:

SJ8PoV47n-HJg8DsNVXh

DOCUMENT NAME:

Brf Minan 5 o 6, 716417-9108 - Ej undertecknad årsredovisning 2022.pdf

17 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. JOAKIM NORBERG joanorberg@gmail.com	Signed Authenticated	24.04.2023 20:11 24.04.2023 20:09	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1967/06/21) IP: 82.196.111.47
2. ANDERS LILLIEHÖÖK anders.lilliehook@affarskraft.se	Signed Authenticated	24.04.2023 20:41 24.04.2023 20:38	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1947/03/19) IP: 83.233.127.147
3. Ulf Hubendick ulf@hubendick.com	Signed Authenticated	25.04.2023 08:51 25.04.2023 08:50	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1944/04/08) IP: 88.18.83.180
4. ANNE-MARIE PÅLSSON lena.hasslerud@gmail.com	Signed Authenticated	25.04.2023 15:10 25.04.2023 15:09	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1951/04/23) IP: 78.66.156.120
5. LOUISE LARSSON louise.larsson@bdo.se	Signed Authenticated	26.04.2023 09:23 25.04.2023 15:31	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1992/01/27) IP: 217.119.170.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed